

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業 企画提案募集実施要領

この要領は、令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業を委託するにあたり、企画提案を広く募集し、総合的な審査により受託者を選定するために必要な事項を定めるものである。

なお、本企画提案募集は、愛媛県の令和7年度当初予算の成立を前提に準備行為として実施するものであり、県の予算が原案どおり成立しなかった場合は、事業内容の変更や事業実施そのものを中止する等の措置を講じることがある。

1 委託事業名

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業

2 委託事業の内容等

(1) 委託事業の内容

別紙「令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業業務委託仕様書」のとおり

(2) 契約期間

契約締結の日から令和8年3月31日まで

(3) 委託料の上限額

7,000,000円(消費税及び地方消費税額を含む。)

3 企画提案の参加資格

(1) 単独で参加しようとする者

本事業の遂行にあたり、専門的かつ十分な能力を有し、次の参加資格要件を全て満たしていること。

ア 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しないこと。

イ 企画提案書の受付期間中において、愛媛県から競争入札への指名停止を受けていないこと。

ウ 企画提案書の受付期間中において、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申し立て、民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく民事再生手続き開始の申し立て及び破産法（平成16年法律第75号）に基づく破産手続き開始の申し立てがなされていないこと。

エ 令和7年3月3日(月)までに令和5～7年度愛媛県競争入札参加資格審査申請の受付が完了していること。

○申請手続きを行っていない場合は、早急に手続きを行い、上記エの期日までに受付を完了させること。ただし、申請後、提出書類等に不備がある場合には書類の追加提出などで時間を要するので注意すること。

○県ホームページで申請方法を案内しているので、参照すること。

　トップページ「入札発注情報」⇒「入札」⇒「参加資格」

⇒「【物品・役務等】令和5～7年度競争入札参加資格審査申請（変更手続きを含む）について
<https://www.pref.ehime.jp/site/nyusatsu/40001.html>

オ 企画提案書の提出期限の日前6月間において、振り出した手形又は小切手が不渡りとなり、銀行当座取引を停止されていないこと。

力 宗教活動や政治活動を主たる目的とする者、暴力団もしくは暴力団員の統制の下にある者ではないこと。

(2) 共同企業体で参加しようとする者

いざれかの構成員を代表者とし、代表者は上記(1)の全て、構成員は上記(1)ア～ウまで、才及び力の要件を満たしていること。なお、構成員は、他の共同企業体または単独で参加することはできない。

4 参加手続き

(1) 担当窓口

〒798-8511 愛媛県宇和島市天神町7番1号

愛媛県南予地方局地域産業振興部地域政策課 地域振興係

電話：0895-28-6143(直通)

E-mail : nan-seisaku@pref.ehime.lg.jp

(2) 実施要領の配布

ア 期間

令和7年2月21日(金)から令和7年3月3日(月) 17時15分まで。

イ 配布方法

愛媛県ホームページの「入札情報（物品・委託等）」に掲載するほか、上記(1)の担当窓口において配布する。

なお、担当窓口で受け取る場合は、上記期間中、平日の8時30分から17時15分(12時から13時を除く。)とする。

(3) 参加申込書の提出

ア 提出書類

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業企画提案募集参加申込書（様式第1号）

イ 提出期間

令和7年2月21日(金)から令和7年3月3日(月) 17時15分(必着)とする。

なお、持参する場合は、平日の8時30分から17時15分(12時から13時を除く。)とする。

ウ 提出方法

持参、郵送又は電子メールにより、上記(3)イの提出期間内必着で提出すること。

なお、持参以外の方法で提出した場合は、送付後、電話により上記(1)の担当窓口へ確認を行うこと。ただし、共同企業体で参加しようとする場合に提出が必要となる「誓約書（様式第1号の1）」及び「委任事項（様式第1号の2）」については、持参又は郵送に限る（委託事業共同企業体協定書は契約締結時に提出して差し支えない。）。

〔送付先アドレス(To)〕 (1) 担当窓口アドレスと同様

〔送付先アドレス(Cc)〕 mouri-akira@pref.ehime.lg.jp

iwamoto-takuya@pref.ehime.lg.jp

〔件名〕「令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業企画提案募集参加申込書」

(4) 質問票の提出及び回答

ア 提出書類

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業質問票（様式第2号）

イ 受付期間

令和7年2月21日(金)から令和7年3月10日(月) 17時15分(必着)とする。

ウ 提出方法

電子メールにより、上記(4)イの受付期間内必着で提出すること。

なお、メール送信後、電話により上記(1)の担当窓口へ受領の確認を行うこと。

[送付先アドレス(To)] (1) 担当窓口アドレスと同様

[送付先アドレス(Cc)] mouri-akira@pref.ehime.lg.jp

iwamoto-takuya@pref.ehime.lg.jp

[件名]「令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業質問票」

エ 回答

質問は、参加申込書の提出があった全ての者に対し、参加申込書に記載された連絡先に電子メールで回答する。ただし、質問又は回答の内容が、質問者の具体的な提案内容に密接に関わるものについては、質問者に対してのみ回答する。

なお、提案書の記載内容や審査基準に関する質問、他の参加申込者からの提案書提出状況に関する質問、積算に関する質問、上記(4)イの受付期間以外の質問等は、公平性の確保及び公正な選考を妨げる恐れがあるので、いかなる理由があっても回答しない。

オ 回答予定日

令和7年3月12日(水)までに随時回答

(5) 企画提案書の提出

企画提案募集参加者は、次により提案書（1者につき1提案）を提出するものとする。

ア 提出書類（企画提案書）

(ア) 企画提案書の構成

規格は原則A4版（任意様式）とし、「令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業業務委託仕様書」に基づき、提案者ノウハウ、企画等を提案し、特色が分かりやすい内容とすること。

- ・表紙
- ・目次
- ・事業提案書

項目	内容
全体(考え方)	・取組の全体像、スキーム、具体的な内容と期待される効果を記載すること。
受入プログラム開発・改良	・具体的な提案(実施体制、開発方法等)を記載すること。
営業支援	・具体的な提案(実施体制、営業方法、営業先の選定方法等)を記載すること。
コーディネーター・ファシリテーターの育成	・具体的な提案(実施体制、育成方法等)を記載すること。
独自提案事項	・業務委託仕様書に記載の独自提案事項に係る取組を記載すること。 ・本仕様書に定めがないその他の事項に関し、独自提案があれば、積極的に記載すること。

- ・事業実施スケジュール
- ・事業実施体制
- ・見積書（消費税及び地方消費税を含んだ額とし、見積内訳書を添付）
- ・提案者の概要、事業実績、ノウハウ（設立年月日、資本金、従業員数、過去の受託実績、事業実績等が分かるもの）

- ・財務関係諸表（直近2年分の貸借対照表・損益計算書の写し）

(イ) 提出部数

9部（電子データ（PDF形式）も提出すること。）

(ウ) 作成要領

- ・用紙はA4判両面使用とすること。ただし、図表等の表現の都合上、用紙及び記述の方法を一部変更したり、提案のイメージが理解しやすいようにイラスト、絵、写真等を使用することは差し支えない。
- ・ページ番号は目次を除き通し番号とし、用紙の下部に印字すること。
- ・令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業業務委託仕様書に記載する項目以外で提案できるものがあれば、その内容と考え方を記載すること。
- ・企画提案は、2(3)委託料の上限額に影響を与えない範囲の内容で行うこと。

イ 提出期限

令和7年3月24日（月）17時15分まで（必着）

ウ 提出方法

持参又は郵送により、上記(5)イの提出期限内必着で提出することとし、発送後であっても未着の場合は、期限内の提出がなかつたものとする。

あわせて、電子データ（PDF形式）を電子メールにより提出すること。

なお、持参以外の方法で提出した場合は、送付後、電話により上記(1)の担当窓口へ受領の確認を行うこと。

エ 提出先

上記(1)の担当窓口

[送付先アドレス(To)] (1) 担当窓口アドレスと同様

[送付先アドレス(Cc)] mouri-akira@pref.ehime.lg.jp

iwamoto-takuya@pref.ehime.lg.jp

〔件名〕「令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業企画提案書」

オ その他

- ・提出された書類は、再提出の場合を除き返却しない。
- ・提案書の再提出は、上記(5)イの提出期限内に限り認めるが、部分的な差替えは認めない。
- ・提案を取り下げる場合、また提案書提出期限後から契約締結までの間に参加資格の条件を満たさなくなった場合、令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業企画提案募集参加取り下げ願い書（様式第3号）を提出するものとする。
- ・本提案に要する一切の費用は、提案者の負担とする。
- ・提出期限までに提案書を提出しない者は、辞退したものとみなす。
- ・県が必要と認める場合は、追加資料を求める場合がある。

(6) 企画提案の無効

次のいずれかに該当する企画提案は、無効とする。

ア 民法（明治29年法律第89号）第90条（公序良俗違反）、第93条（心裡留保）、第94条（虚偽表示）又は第95条（錯誤）に該当する提案

イ 誤字や脱字等により必要事項が確認できない提案

ウ 参加申込書に虚偽の記載をした場合

エ 参加資格条件を満たさない場合、選考過程で条件を満たさなくなった場合

オ その他、企画提案に関する条件に違反した提案

5 事業予定者の選定

(1) 選定方法

提案のあった企画については、別に定める選定審査会において、書面審査を実施し、最も優れた提案として評価した上位1者を事業予定者として選定する。

ただし、参加者が1者であった場合は、総合的に評価して事業予定者としての適否を判断する。

(2) 審査基準

次に掲げる項目を総合的に評価する。

項目	評価ポイント
事業に対する考え方	本県が取り組む南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業の趣旨を理解し、事業目的に沿った的確な考え方となっているか。
提案内容	企業ニーズを捉えた受入プログラムの開発が可能と見込まれるか。
	戦略的な営業活動の実施が見込まれるか。
	コーディネーターやファシリテーター育成のため、有識者等を活用するなどの工夫を行っているか。
	その他、効果を高めるための独自の発想や提案が盛り込まれているか。
実施体制	実施体制が妥当であり、事業の確実な実施が見込まれるか。
	事業のスケジュールが適切なものになっているか。
	事業効果が期待できる活動実績があり、必要十分なノウハウや知識、知見を有しているか。
経費	見積額の経費が妥当であり、企画提案内容と整合性がとれているか。また、理解しやすい積算となっているか。

(3) その他

- ・審査に当たっては、個別に提案内容の確認を行うことがある。
- ・企画提案書の作成及び提出等に要する経費は、全て参加者の負担とする。
- ・見積金額が上記2(3)の委託料上限額を超える企画提案は、審査の対象とならないものとする。

6 選定結果の通知

選定審査会による選定結果及び事業予定者として選定された者の商号又は名称については、選定審査会終了後、速やかに文書で各提案者に通知する。ただし、各提案者の順位や採点結果は通知、公表しない。

なお、選定結果に対する問い合わせには、一切応じないものとする。

7 契約

(1) 契約の締結

選定審査会の結果、最も優れた提案として評価した事業予定者と提出された提案書を参考に協議を行い、協議が整った場合に、別途定める予定価格の範囲内で業務委託契約を締結する。この協議の際、提出された提案書の内容等について一部変更する場合がある。

また、事業予定者と協議が整わない場合にあっては、次点の提案として評価した者と協議の上、契約を締結する場合がある。

(2) 契約条項等

別に定める契約書(案)のほか、愛媛県会計規則(昭和45年愛媛県規則第18号)の規定に準じることとする。

(3) 契約保証金

契約保証金として、愛媛県会計規則第152条の規定により契約金額に10分の1以上を乗じた額を納付する必要がある。ただし、同規則第154条の規定に該当する場合、契約保証金は免除する。

8 公正な企画提案募集の確保

- (1) 企画提案募集の参加者は、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)等に抵触する行為を行ってはならない。
- (2) 企画提案募集の参加者は、競争を制限する目的で他の参加者と参加意思及び提案内容について、いかなる相談も行ってはならず、独自に提案書等を作成しなければならない。
- (3) 企画提案募集の参加者は、事業予定者の選定前に、他の参加者に対して提案書等を意図的に開示してはならない。
- (4) 企画提案募集の参加者が連合し、又は不穏な行動等をなす場合において、企画提案募集を公正に執行することができないと認められるときは、当該参加者を本企画提案募集に参加させず、又は募集を延期し、若しくは取りやめことがある。

9 その他

- (1) 提出された参加申込書及び提案書は、事業予定者の選定以外の目的で使用しない。
- (2) 愛媛県から受領又は閲覧した資料等は、愛媛県の了解なく公表又は使用してはならない。
- (3) 提出された提案書等は、愛媛県情報公開条例の規定に基づく開示請求があった場合は、開示の対象文書となる。
- (4) 提出書類の内容に含まれる著作権、特許権、実用新案権、意匠権、商標権その他日本国の法令に基づいて保護される第三者の権利の対象となっているものを使用した結果生じた事象に係る責任は、すべて提出者が負うものとする。
- (5) 企画提案募集及び契約の手続並びに委託事業の実施において、使用する言語は日本語、使用する通貨は円とする。
- (6) 参加者の企画提案書の著作権は参加者に帰属し、事業予定者の企画提案書の著作権は、委託契約締結時点で委託者に帰属するものとする。
- (7) 委託事業における制作物の著作権は愛媛県に帰属するものとする。委託契約期間終了後、愛媛県が制作物を使用するに当たり制限がある場合には、企画提案書にその旨明記すること。
- (8) 企画提案書の提出をもって、参加者が実施要領の記載内容に同意したものとみなす。

10 スケジュール

3月3日（月）	参加申込書提出期限 ※同日までに令和5～7年度愛媛県競争入札参加資格審査申請の受付完了
3月10日（月）	質問書提出期限
3月12日（水）	同日までに随時質問へ回答
3月24日（月）	企画提案書提出期限
3月末（予定）	選定審査会（書面審査）及び事業予定者の選定結果の通知

(様式第1号) ※単独で参加しようとする者

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業
企画提案募集参加申込書

令和 年 月 日

愛媛県南予地方局長 様

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業の企画提案募集に参加したいので、参加申込書を提出します。

なお、企画提案募集実施要領3「企画提案の参加資格」に掲げる条件を全て満たすこと及び参加申込書の全ての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

また、令和5～7年度愛媛県競争入札参加資格審査申請の受付が完了した場合は、受付票等を別途送付します。

(担当者連絡先)

所 属: _____
氏 名: _____
電 話 番 号: _____
メールアドレス: _____

本件責任者（職氏名・連絡先）	
担当者（職氏名・連絡先）	

(注1) 代表者印の押印は本件責任者及び担当者の職氏名・連絡先を記載し、電子メールにより指定の宛先へ提出する場合は押印省略可能。代表者印を押印する場合は責任者及び担当者の氏名・連絡先の記載不要（以下同様）。

(注2) 責任者とは社内において権限の委任を受けた役職員を指す。担当者とは、本企画提案に関する事務を担当するものを指す（以下同様）。

(注3) 代表者印を押印省略する場合は電子メールにより、本件責任者及び担当者を差出人または宛先（ToまたはCc）に含めて提出すること。

(様式第1号) ※共同企業体で参加しようとする者

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業
企画提案募集参加申込書

令和 年 月 日

愛媛県南予地方局長 様

共同企業体の名称 _____

構成員（代表者）

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

構成員

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

(以下、構成員列記)

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業の企画提案募集に参加したいので、関係書類を添えて参加申込書を提出します。

なお、企画提案募集実施要領3「企画提案の参加資格」に掲げる条件を全て満たすこと及び参加申込書並びに添付する関係書類の全ての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

また、構成員が令和5～7年度愛媛県競争入札参加資格審査申請の受付が完了した場合は、受付票等を別途送付します。

(担当者連絡先)

所 属: _____

氏 名: _____

電 話 番 号: _____

メールアドレス: _____

本件責任者（職氏名・連絡先）	
担当者（職氏名・連絡先）	

(様式1号の1) ※共同企業体で参加しようとする者

委託事業共同企業体参加資格誓約書

令和 年 月 日

愛媛県南予地方局長 様

共同企業体の名称

構成員（代表者）

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

構成員

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

(以下、構成員列記)

このたび、令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業の受託に係る共同提案に参加するため、委託事業共同企業体を結成しました。

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業提案業務について、解散日までの間、別添委任事項の権限を当共同企業体代表者に委任します。

使用印は別紙のとおりです。

なお、事業受託に際しては、連帶して行うものとし、委託事業共同企業体協定書及び指定の添付書類を提出します。

これらの事項は、事実と相違ないことを誓約します。

※(様式第1号の2)に示す委任事項及び(参考様式)に示す委託事業共同企業体協定書を作成すること。

本件責任者（職氏名・連絡先）	
担当者（職氏名・連絡先）	

(注) 押印省略する場合は、(様式第1号の2)の使用印も省略可能。

委任事項

- 1 令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業に関して、当企業体を代表して委託者である愛媛県と折衝する権限
- 2 入札及び見積りに関する一切の権限
- 3 委託事業代金及び前払金の請求及び受領に関する一切の権限
- 4 その他事業に関して、諸届、諸報告の提出に関する一切の権限

使用印

(参考様式) ※例示

委託事業共同企業体協定書

(目的)

第1条 当共同企業体は、次の事業を共同連帶して営むことを目的とする。

(1) 愛媛県発注に係る令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事

業（当該事業内容の変更に伴う事業を含む。）の受託

(2) 前号に付帯する事業

(名称)

第2条 当共同企業体は、令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事
業共同企業体（以下「委託事業共同企業体」という。）と称する。

(事務所の住所)

第3条 委託事業共同企業体は、事務所を_____に置く。

(成立の時期及び解散の時期)

第4条 委託事業共同企業体は、令和____年____月____日に成立し、第1条に規定する事
業の委託契約の履行後三箇月を経過するまでの間は解散することができない。

2 委託事業共同企業体は、第1条に規定する事業を受託することができなかつたときは、
前項の規定にかかわらず、当該事業に係る委託契約が締結された日に解散するものとす
る。

(構成員の住所及び名称)

第5条 委託事業共同企業体の構成員は、次のとおりとする。

住 所

商号又は名称

代 表 者

住 所

商号又は名称

代 表 者

(以下、構成員を列記)

(代表者の氏名)

第6条 委託事業共同企業体は、_____を代表者とする。

(代表者の権限)

第7条 委託事業共同企業体の代表者は、第1条に規定する事業の履行に関し、委託事業
共同企業体を代表して発注者及び監督官庁等と折衝する権限並びに自己の名義をもって

委託料（前払金を含む。）の請求、受領及び委託事業共同企業体に属する財産を管理する権限を有するものとする。

（構成員の責任）

第8条 各構成員は、第1条に規定する事業の委託契約の履行に関し、連帶して責任を負うものとする。

（取引金融機関）

第9条 委託事業共同企業体の取引金融機関は、____銀行____支店とし、代表者の名義により設けられた別口預金口座によって取引するものとする。

（決算）

第10条 委託事業共同企業体は、第1条に規定する事業の完了後当該事業について決算するものとする。

（権利義務の譲渡の禁止）

第11条 本協定書に基づく権利義務は、他人に譲渡することはできないものとする。

（事業途中における構成員の脱退に対する措置）

第12条 構成員は、発注者及び構成員全体の承認がなければ、委託事業共同企業体が第1条に規定する事業を完了する日までは脱退することができない。

2 構成員のうち事業途中において前項の規定により脱退した者がある場合においては、残存構成員が共同連帶して第1条に規定する事業を完成する。

（構成員の除名）

第13条 委託事業共同企業体は、構成員のいずれかが、第1条に規定する事業において重要な義務の不履行、その他の除名にし得る正当な事由を生じた場合においては、他の構成員全員及び発注者の承認により当該構成員を除名することができるものとする。

2 前項の場合において、除名した構成員に対してその旨を通知しなければならない。

3 第1項の規定により構成員が除名された場合においては、前条第2項の規定を準用するものとする。

（事業途中における構成員の破産又は解散に対する処置）

第14条 構成員のうちいずれかが第1条に規定する事業途中において破産又は解散した場合においては、第12条第2項の規定を準用するものとする。

（代表者の変更）

第15条 代表者が脱退し若しくは除名された場合又は代表者として責務を果たせなくなつた場合においては、従前の代表者に代えて、他の構成員全員及び発注者の承認により残存構成員のうちいずれかを代表者とすることができるものとする。

(解散後の瑕疵担保責任)

第16条 委託事業共同企業体が解散した後においても、第1条に規定する事業につき、瑕疵があったときは、各構成員は共同連帶してその責に任ずるものとする。

(協定書に定めのない事項)

第17条 この協定書に定めのない事項については、別途定めるものとする。

外社は、上記のとおり、委託事業共同企業体を結成したので、その証拠としてこの協定書通を作成し、各通に構成員が記名押印のうえ、発注者に提出するほか、各自所持するものとする。

令和____年____月____日

住 所
商号又は名称
代 表 者

住 所
商号又は名称
代 表 者
(以下、構成員を列記)

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業
質問票

令和 年 月 日

商号又は名称 : _____
所属名 : _____
担当者氏名 : _____
電話番号 : _____
メールアドレス : _____

質問No.

資料名称:

該当頁:

質問内容:

質問No.

資料名称:

該当頁:

質問内容:

【留意事項】

- 1 令和7年3月10日(月)17時15分までに提出することとし、期限を過ぎたものは受け付けない。
- 2 電子メールで送付し、電話により受信確認を行うこと。
- 3 質問項目が多い場合は、本様式を適宜複写して利用すること。

(様式第3号) ※単独で参加しようとする者

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業
企画提案募集参加取り下げ願い書

令和 年 月 日

愛媛県南予地方局長 様

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業の企画提案募集への参加を表明の上、関係書類を添えて参加申込書及び企画提案書を提出しましたが、都合により取り下げいたします。

(担当者連絡先)

所 属: _____
氏 名: _____
電 話 番 号: _____
メールアドレス: _____

本件責任者（職氏名・連絡先）	
担当者（職氏名・連絡先）	

(様式第3号) ※共同企業体で参加しようとする者

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業
企画提案募集参加取り下げ願い書

令和 年 月 日

愛媛県南予地方局長 様

共同企業体の名称

構成員（代表者）

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

構成員

〒

住所

商号又は名称

代表者職氏名

印

(以下、構成員列記)

令和7年度南予地域ワーケーション受入体制整備・営業支援事業の企画提案募集への参加を表明の上、関係書類を添えて参加申込書及び企画提案書を提出しましたが、都合により取り下げいたします。

本件責任者（職氏名・連絡先）	
担当者（職氏名・連絡先）	