

## 「包括外部監査結果に対する対応状況」

監査年度	区分	監査テーマ	対象	担当		監査結果	対応状況・方針等
				部・局	課・室		
H12	指摘	財政援助団体の管理	土地開発公社	土木部	用地課	経営計画としては単年度の予算が作成されているのみであり、中期計画(3~5年)及び事業区分別経営計画が作成されておらず、将来の具体的な計画が確立されていない。	公社の見直しの方向、具体的な取り組み事項、取り組み目標等を定めた改革実施計画(17年度作成、最終年度21年度)を作成し、計画的な運営を図っている。
H12	指摘	財政援助団体の管理	住宅供給公社	土木部	建築住宅課	昭和53年度から分譲を開始した国遠団地 113区画のうち16区画が、57年度から分譲を開始した豊岡団地 192区画のうち13区画が未分譲であり、約2億円以上の資金が凍結されていることから、市場価格を考慮した売価設定等により早期に販売すべきである。	国遠団地は、15年度より分譲価格を引き下げ、15年度は2区画、17年度に11区画を分譲し、完売した。 豊岡団地は、17年度に分譲価格を引き下げ、9区画全てを分譲し、完売した。